



## Jackson County

### Board of Equalization (BOE)

#### *Preguntas comunes sobre la junta estatal de ecualización (FAQs) 2023*

1. ¿Cómo podría reprogramar la hora y fecha de mi audiencia de apelación?

Es recomendable mantener su cita original, pero si tiene que reprogramarla, favor de mandarle un correo a [goward@jacksongov.org](mailto:goward@jacksongov.org) con su nombre, número de parcela, y fecha de la audiencia original. Las audiencias reprogramadas no se llevarán a cabo hasta que se terminen con todas las otras audiencias.

2. Tengo más de una propiedad y necesito presentar mis apelaciones. ¿Por qué no me pueden ayudar con todas mientras que esté en la oficina o por el teléfono?

Debido al número de gente que necesita nuestra ayuda, sólo podemos ayudarle presentar la primera apelación para informarle del proceso. Se debe cumplir con las otras apelaciones en línea por nuestro portal de autoservicio.

3. Quiero hacer una cita para una reunión de zoom para mi audiencia en vez de venir a la oficina. ¿Cómo podría hacerlo? Ya he programado mi audiencia por zoom, pero todavía no he recibido el enlace. Un agente se comunicará con la oficina para hacer una cita de para usted.

4. Quiero hacer una cita para una inspección interior. Como la hago?

Primero, usted debe presentar una apelación. Después, mande un correo electrónico a David Davis [ddavis@jacksongov.org](mailto:ddavis@jacksongov.org) con su número de parcela, un número de teléfono, y correo electrónico. O, <https://www.jacksongov.org/Government/Departments/Assessment/Real-Property-Accounts/File-Appeal-AndOr-Request-Interior-Inspection>

5. Necesito actualizar mi dirección o nombre en mi cuenta de propiedad real.

Usted debe llamar al Departamento de Evaluación 816-881-3530 o mandarle un correo electrónico [tpaASMT@jacksongov.org](mailto:tpaASMT@jacksongov.org)

6. Necesito hablar con el departamento de evaluación de propiedad real. ¿Cómo me comunico con ellos?

Tiene que hacer una cita para hablar con ese departamento. La mejor manera para hacer una cita es llamar a 1-877-895-9675.

7. No he recibido mi aviso de evaluación para 2023. ¿Todavía puedo presentar mi apelación?

Sí. Primero necesita comunicarse con el departamento de evaluación de propiedad real y pedir un resumen impreso del valor de su propiedad. Después, necesita utilizar esa información para presentar su apelación de 2023.

8. ¿Después de que mi apelación pasó por BOE, se existen otras opciones para apelar el valor de mercado?

Sí. Después de que su apelación pasó por BOE del condado, usted puede presentar una apelación con State Tax Commission (STC) en línea a su sitio web [stc.mo.gov](http://stc.mo.gov). Ellos tienen su propia aplicación de apelación y proceso. Esto es separado del condado. Las apelaciones comerciales requerirán a un abogado para representación.

9. Tengo una apelación informal, pero se me pasó la fecha límite BOE. ¿Por qué no puedo presentar una apelación con el State Tax Commission (STC)?

Usted debe cumplir con el orden de apelación informal, apelación BOE y después apelación STC. Si se te pasó el proceso de apelar BOE, es probable que STC rechaza su pedido.

10. ¿Si no estoy de acuerdo con las estipulaciones del asesor, todavía tengo la audiencia de BOE?

Sí, mientras que usted no haya firmado la estipulación que fue mandada. Si usted ya firmó la estipulación que la oficina de tasación proveyó, se cancelará la apelación de BOE y usted no puede ser eligible de apelar con State Tax Commission (STC).

11. ¿Que necesito hacer para cancelar mi apelación?

Si usted desea cancelar su apelación, el dueño debe escribirlo. Usted puede hacerlo en línea o en persona (<https://us.openforms.com/Form/707f5ccd-5e5a-488f-8da6-64725e549ead>) o por correo 415 E 12th Suite 102/104 K ansas City, MO 64106. Si cancela una apelación por correo, se necesita el número de parcela y una afirmación que indica ese deseo de cancelar la apelación de 2023. Se puede hacerlo en cualquier momento.

***Se puede encontrar información adicional sobre BOE aquí: [jacksongov.org/Government/Boards-Commissions/Board-of-Equalization](https://jacksongov.org/Government/Boards-Commissions/Board-of-Equalization)***